

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI TRIBUNALE DI SPOLETO

La sottoscritta **Dott.ssa Damiana Lucentini** quale curatore della procedura in epigrafe,

PREMESSO

che il Giudice Delegato ha autorizzato la vendita dei beni mobili acquisiti alla procedura Liquidazione Giudiziale n **4/2026** della Società **T.E.A. S.r.l.** pendente presso il Tribunale di Spoleto avvalendosi dell'operatore professionale Vanguard s.r.l. (www.vanguardtools.it.)

RENDE NOTO

che in esecuzione del programma di liquidazione relativo alla procedura in epigrafe si procede alla vendita mediante procedura competitiva con svolgimento in modalità telematica, attraverso la piattaforma informatica **www.vanguardtools.it**.

La partecipazione alla procedura, le modalità di presentazione delle offerte e le condizioni di aggiudicazione sono regolate dal presente Avviso di vendita da intendersi quali Condizioni Generali e specifiche di Vendita.

AVVISA

Che il giorno **05/11/2026** alle ore **12:00**, in modalità asincrona, attraverso la piattaforma del gestore, sarà celebrata la procedura competitiva in forma telematica.

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE

L'offerta da intendersi irrevocabile, dovrà essere presentata esclusivamente in modalità telematica **ENTRO** le ore **12:00** del giorno **04/11/2026**.

Dei beni mobili di seguito descritti:

LOTTO 1 (indicato come LOTTO A nella perizia) – ARREDI

Attrezzatura da bar professionale, comprendente macchina da caffè espresso a gruppo leva con lancia vapore, banco caldo/piastra in acciaio inox, vetrine espositore bevande refrigerate, banchi frigo sottobanco e vetrina curva, forno elettrico per pizza a camera singola, cassetto cassa con POS integrato e dispenser refrigerato per liquori.

PREZZO BASE euro 1.500.00 (millecinquecento/00)

OFFERTA MINIMA euro. 1.125,50 (millecentoventicinque/50)

CAUZIONE 10% del prezzo offerto

Oltre eventuali oneri di legge, diritti d'asta

LOTTO 2 (indicato come LOTTO B nella perizia) - VIDEOGIOCHI

Il lotto comprende n. 2 cabinati arcade a marchio Namco, a gettoni/tessera, per doppio giocatore:

- Cabinato arcade Namco doppio giocatore (postazioni Red/Blue), monitor CRT, pulsantiera con leve di comando, adesivo "Arcade Garage" applicato sulla struttura.
- Cabinato arcade Namco con grafica "Let's Shoot", monitor CRT, completo di accessori di gioco.

PREZZO BASE 4.000,00 (quattromila/00)

OFFERTA MINIMA euro 3.000,00 (tremila/00)

CAUZIONE 10% del prezzo offerto

Oltre eventuali oneri di legge, diritti d'asta

*IL TUTTO COME MEGLIO DESCRITTO NELLA PERIZIA/VALUTAZIONE DI STIMA REDATTA DAL SOGGETTO SPECIALIZZATO **VANGUARD SRL** CHE IVI È DA INTENDERSI INTEGRALMENTE RICHIAMATA E TRASCRITTA E PUBBLICATA, UNITAMENTE AL PRESENTE AVVISO, NEL PORTALE DEL GESTORE DALLA PIATTAFORMA TELEMATICA*

APPLICABILITÀ – CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- Le presenti condizioni si applicano alla pubblicazione dell'Asta ed alle modalità di partecipazione dei soggetti interessati a presentare offerte e sono da intendersi Condizioni di vendita applicabili alle aste telematiche per la vendita dei beni mobili, che saranno pubblicate nel portale di vendita/scheda informativa del lotto che l'utente deve approvare in sede di presentazione dell'offerta.

PARTECIPAZIONE UTENTE - REGISTRAZIONE

- La partecipazione alle aste telematiche è subordinata alla preventiva registrazione dell'utente mediante compilazione dell'apposito modulo elettronico presente sulla piattaforma del gestore della vendita telematica **www.vanguardtools.it** con inserimento di tutti i dati richiesti, ivi compresa l'accettazione espressa delle Condizioni di vendita indicate nel presente avviso.
- Successivamente il sistema invierà all'indirizzo e-mail indicato dall'utente un messaggio contenente il link necessario per confermare l'attivazione dell'account. Solo dopo tale conferma la registrazione potrà considerarsi perfezionata e l'utente sarà abilitato all'utilizzo della piattaforma.
- La registrazione dovrà essere effettuata esclusivamente dal soggetto – persona fisica o giuridica – che intende partecipare direttamente all'asta.
- **NON È PERTANTO AMMESSA LA PRESENTAZIONE DI OFFERTE PER CONTO DI TERZI NÉ LA PARTECIPAZIONE PER PERSONA DA NOMINARE.**
- In caso di aggiudicazione, tutte le comunicazioni, le note di pagamento e la relativa documentazione fiscale saranno intestate unicamente al soggetto che risulterà registrato sulla piattaforma e che avrà presentato l'offerta.

- Gli utenti registrati interessati all'acquisto dei beni dovranno presentare un'offerta irrevocabile di acquisto e versare il deposito cauzionale secondo le modalità e nei termini indicati nel successivo paragrafo del presente disciplinare.
- Effettuata la registrazione e compilato tutte le fasi di iscrizione, per effettuare i rilanci, l'utente deve attendere l'autorizzazione alla partecipazione alla gara.
- una volta trasmesso il form contenente l'offerta non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta.

DEPOSITO CAUZIONALE 10% PREZZO OFFERTO

- Per ogni lotto per il quale si intenda partecipare alla gara è richiesto il versamento di un deposito cauzionale pari al 10% del PREZZO OFFERTO e con causale che dovrà indicare: "procedimento, numero e anno del procedimento e Tribunale competente, cauzione": *Liquidazione Giudiziale n. 4/2026 Tribunale di Spoleto, lotto ..., cauzione*".
- Importo della cauzione è stabilito dalla Procedura ed indicato nella scheda informativa del lotto.
- La cauzione è prestata con sistemi telematici di pagamento ovvero con carte di credito nonché con altri mezzi di pagamento con moneta elettronica disponibili nei circuiti bancario e postale tramite il sistema di pagamento integrato nel portale o se a mezzo bonifico bancario secondo le coordinate indicate nella pagina del lotto.
- Nel caso di pagamento tramite carta di credito, l'invio dell'offerta e il versamento della cauzione potranno essere effettuati fino al termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte, indicato nella pagina del lotto. Il versamento della cauzione tramite carta di credito prevede che il software autorizzi automaticamente la persona alla partecipazione all'asta, bloccando la carta per un importo pari al 10% del prezzo offerto; in caso di mancata aggiudicazione, la carta di credito verrà automaticamente sbloccata al termine della gara senza alcun addebito.
- Qualora il deposito cauzionale venga effettuato tramite bonifico bancario, sia l'invio dell'offerta sia l'esecuzione del bonifico dovranno avvenire *almeno cinque giorni* prima della data fissata per l'inizio della gara. Ai fini della validità dell'offerta è necessario che l'importo della cauzione risulti effettivamente accreditato sul conto indicato entro i termini sopra indicati.
- **La cauzione sarà versata sul conto corrente:**
Vanguard s.r.l con IBAN FinecoBank SpA **IT37 B 03015 03200 000004609116**
- Il gestore abilita a partecipare alla gara gli offerenti che hanno effettivamente versato la cauzione.
- La mancata ricezione della cauzione nei tempi previsti comporterà l'inefficacia dell'offerta.
- Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione versata a mezzo bonifico bancario sarà restituita entro 10 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi; se corrisposta su IBAN della Procedura previa emissione di mandato di pagamento autorizzato dal GD.
- In caso di aggiudicazione di uno o più lotti, il deposito cauzionale sarà restituito, dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni, a saldare i pagamenti dei diritti d'asta (Buyer's Premium) dei servizi aggiuntivi nonché ogni altro adempimento necessario a perfezionare l'acquisto dei beni.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- La vendita sarà effettuata mediante **procedura competitiva telematica asincrona**, ai sensi dell'art. 25 del D.M. 32/2015.
- Le offerte di acquisto potranno essere formulate dall'utente registrato sulla piattaforma telematica, completando correttamente la procedura di accreditamento per i lotti di interesse tramite la compilazione del modulo telematico reperibile all'interno della scheda di ogni singolo lotto.

L'offerta telematica è presentata indicando:

- a) **l'ufficio giudiziario** presso il quale pende la procedura;

- b) **l'anno e il numero di ruolo** generale della procedura;
- c) il numero o altro dato **identificativo del lotto**;
- d) la **descrizione del bene**;
- e) il **nominativo del referente della procedura**;
Il portale del gestore fornisce in via automatica i dati (sub lett. a), b), c), d), ed e) relativi alla procedura e al lotto (quali ufficio giudiziario, numero della procedura, identificazione del lotto e descrizione del bene) e, dunque, essi saranno precompilati automaticamente dal sistema.
- f) **se presentata da persona fisica**, nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza, recapito telefonico, indirizzo di posta elettronica, anche ordinaria dove ricevere le comunicazioni;
- g) **se presentata da persona giuridica**, denominazione o ragione sociale, codice fiscale o P.Iva e le generalità del rappresentante legale;
- h) **il prezzo offerto** che non potrà essere inferiore alla base d'asta o, se prevista, all'offerta minima;
- i) **l'importo della cauzione prestata**, pari al 10% del prezzo offerto;
- j) di aver preso **visione ed accettazione del presente avviso** di vendita contenente le condizioni della vendita e le modalità di ritiro dei beni *(viene richiesto all'utente di fleggare apposito campo presente nel portale)*

Allegati all'offerta (produzione documentale e dichiarazioni)

- contabile di avvenuto pagamento della cauzione;
- copia documento del presentatore e del codice fiscale;
- copia visura camerale e/o certificato camerale in corso di validità, in caso che l'offerente sia una persona giuridica da cui risultano i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che li giustifichi i poteri;
- copia visura camerale e/o certificato camerale se l'offerente è un'impresa individuale in corso di validità;

VALIDAZIONE OFFERTE:

Verifica:

le offerte saranno considerate valide esclusivamente dopo:

- ⇒ la corretta compilazione e trasmissione del modulo elettronico;
- ⇒ la verifica dell'effettivo accredito del deposito cauzionale.

NON SARANNO AMMESSE OFFERTE:

- ⇒ presentate oltre il termine indicato;
- ⇒ prive del deposito cauzionale o con cauzione versata con modalità diverse da quelle previste;
- ⇒ provenienti da un medesimo soggetto che abbia già presentato un'altra offerta per lo stesso lotto nell'ambito della medesima gara.
- ⇒ prezzo offerto inferiore alla base d'asta o, se prevista, all'offerta minima;
- Una volta trasmessa l'offerta tramite il sistema informatico non sarà più possibile modificarla né revocarla.
- Per ciascun lotto dovrà essere presentata un'offerta distinta, accompagnata dal relativo deposito cauzionale.

Conferma:

- l'utente a seguito delle verifiche effettuate, riceverà una comunicazione e-mail con la quale verrà confermata la validità dell'offerta presentata.
- Nella medesima comunicazione sarà indicato un codice personale e riservato, necessario per partecipare alla fase di gara online e per effettuare eventuali rilanci.

- Gli utenti le cui offerte non risultino conformi alle condizioni previste dal presente avviso riceveranno comunque apposita comunicazione di mancata validazione.

Natura:

- l'offerta validamente presentata tramite la piattaforma costituisce *proposta irrevocabile di acquisto*, ai sensi dell'art. 1329, primo comma, del Codice Civile, e rimane vincolante per l'offerente fino alla conclusione dell'esperimento di vendita e all'eventuale aggiudicazione.

OPERAZIONI DI VENDITA

- L'accesso alla vendita telematica sulla piattaforma telematica è consentito esclusivamente agli utenti che abbiano completato correttamente le procedure di registrazione, presentato un'offerta valida e versato il deposito cauzionale nei termini previsti dal presente avviso.
- Gli offerenti la cui offerta risulti validata potranno partecipare alla vendita online.
- Attraverso la piattaforma telematica gli utenti abilitati potranno effettuare rilanci competitivi al fine di concorrere all'aggiudicazione dei lotti per i quali hanno presentato offerta.

GARA (EVENTUALE) FRA GLI OFFERENTI:

- Nell'ipotesi di presentazione di UNICA OFFERTA VALIDA (offerta è pari o superiore al prezzo base indicato o a quello dell'offerta minima, se quest'ultima è prevista nell'avviso) l'offerta sarà senz'altro accolta ed il bene è aggiudicato all'offerente.
- Nel caso in cui siano state presentate PIU' OFFERTE VALIDE si procederà ad avviare la gara tra gli offerenti sulla base dell'offerta più alta valida pervenuta, invitando gli offerenti a presentare offerte in aumento. All'esito della scadenza del termine di svolgimento della gara tra gli offerenti si procederà a verificare la formulazione di rilanci ed alle determinazioni sull'aggiudicazione nei seguenti termini: sarà dichiarato vincitore l'offerente che avrà presentato l'ultima e più elevata offerta: aggiudicazione al MIGLIORE OFFERENTE.
- Se la gara non avrà luogo per mancanza di adesione degli offerenti ammessi all'incanto, sia in caso di rifiuto degli stessi a presentare offerte in aumento, si procederà all'aggiudicazione tenendo conto, nell'ordine, i seguenti elementi di valutazione:
 1. maggior importo del prezzo offerto;
 2. a parità di prezzo offerto, a favore di colui che ha prestato la cauzione più alta;
 3. a parità di prezzo offerto e di cauzione offerte, a colui che abbia indicato un termine inferiore per il versamento del prezzo;
 4. a parità di prezzo offerto, di cauzione offerte e del termine per il versamento del prezzo, priorità temporale di registrazione/deposito dell'offerta.
- La gara avrà la durata di 2 (due) ore dalla sua apertura, previo esito positivo delle verifiche preliminari demandate al gestore della vendita e/o al Professionista della Procedura in punto di ammissibilità dell'offerta.
- gli utenti possono formulare rilanci esclusivamente per il lotto di proprio interesse
- L'asta sarà prorogata di 10 (dieci) minuti laddove vi sia offerta migliorativa presentata negli ultimi 5 (cinque) minuti prima della chiusura della vendita. Tale modalità (*Extratime*) viene applicato ad oltranza fino al raggiungimento dell'offerta massima scaduti i 10 minuti.

PREZZO DI RISERVA

- Nella scheda informativa di ciascun lotto potrà essere indicata l'eventuale presenza di un prezzo di riserva.
- Nel caso in cui, al termine della gara, l'offerta migliore risulti pari o superiore al prezzo di riserva, la stessa sarà automaticamente considerata congrua sotto il profilo economico e il miglior offerente sarà dichiarato vincitore dell'asta.
- Qualora invece l'offerta finale non raggiunga il prezzo di riserva, la stessa sarà sottoposta alla valutazione della Procedura, la quale potrà esprimere un giudizio di congruità economica. In caso

di esito positivo l'offerente sarà dichiarato aggiudicatario; diversamente l'offerta potrà essere rifiutata.

- Sono in ogni caso salve le ulteriori determinazioni della Procedura previste dalla normativa vigente.

OFFERTE INFERIORI AL PREZZO BASE D'ASTA (OFFERTA MINIMA)

- Solo se L'OFFERTA MINIMA E' ESPRESSAMENTE PREVISTA NELL'AVVISO DI VENDITA, potranno essere prese in considerazione offerte di importo inferiore al prezzo base indicato per il lotto pari ad un quarto del prezzo base. (ex. prezzo base euro 100,00 – offerta minima euro 75,00)

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E POTERI DEL G.D EX ART. 217 CCII

- Al termine della gara telematica l'offerente che avrà presentato l'ultima offerta valida più elevata sarà individuato quale aggiudicatario del lotto.
- **Si precisa che la presentazione dell'offerta, pur avendo carattere irrevocabile, non attribuisce automaticamente il diritto all'acquisto del bene**, essendo l'aggiudicazione subordinata alle verifiche previste dalla normativa applicabile.
- L'aggiudicazione potrà considerarsi DEFINITIVA solo a seguito **dell'integrale pagamento** del prezzo di vendita e degli oneri connessi compresi i diritti d'asta a favore del gestore della vendita, **fatto salvo quanto previsto dall'art. 217, comma 1, del Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza**, ove: il Giudice Delegato può: - sospendere le operazioni di vendita fino al perfezionamento della stessa qualora sussistano gravi e giustificati motivi; - impedire il perfezionamento della vendita entro dieci giorni dal deposito della documentazione relativa all'esito della procedura qualora il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello ritenuto congruo; - qualora il prezzo offerto risulti inferiore al prezzo base d'asta in misura non superiore ad un quarto, il Giudice Delegato potrà comunque impedire il perfezionamento della vendita qualora emergano elementi concreti che facciano ritenere probabile il conseguimento, tramite un nuovo esperimento di vendita, di un prezzo almeno pari a quello originariamente stabilito.

TERMINI DI PAGAMENTO DEL PREZZO - COMMISSIONI D'ASTA/SPESE GESTIONE

- L'aggiudicatario è tenuto a corrispondere integralmente quanto dovuto a titolo di:
 - ⇒ prezzo di aggiudicazione;
 - ⇒ commissioni d'asta;
 - ⇒ costi di gestione del lotto;
 - ⇒ eventuali imposte e oneri fiscali;
 - ⇒ eventuale deposito IVA per esportazione (export deposit), ove applicabile.
- Il pagamento dovrà essere effettuato **entro 5 (cinque) giorni lavorativi** dalla data di chiusura dell'asta e comunque a decorrere dal momento in cui saranno trasmesse all'aggiudicatario la relativa comunicazione contenente il dettaglio delle somme dovute.
- L'aggiudicatario, oltre al prezzo di aggiudicazione e gli oneri di legge, dovrà versare le **COMMISSIONI D'ASTA (Buyer's Premium)** a favore di Vanguard s.r.l pari al 15% più I.V.A da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione di ogni lotto. Il Buyer's Premium avrà un importo minimo di euro 25,00 oltre I.V.A. su ciascun dei lotti o combinazioni aggiudicati, come commissioni minime.
- L'aggiudicatario è tenuto altresì a corrispondere gli **ONERI ACCESSORI DI GESTIONE** posti a suo intero carico. Tali oneri sono destinati a coprire i servizi e le attività, eseguite e da eseguire, necessari alla predisposizione, organizzazione e gestione della vendita dei beni in asta e successiva alla fase di aggiudicazione.
- Le note di pagamento contenenti il dettaglio dei costi da sostenere per il ritiro dei beni sarà trasmesso da Vanguard S.r.l.

MODALITA' DI VERSAMENTO:

- Il prezzo di aggiudicazione comprensivo degli oneri fiscali, tributari e legali connessi alla vendita nonché l'eventuale deposito IVA per esportazione, resteranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario e dovranno essere corrisposti nei termini indicati prima dell'emissione della fattura da parte della Procedura mediante bonifico bancario con **IBAN IT72Z0707514403000000753663** intestato alla procedura TEA S.R.L.
- Le commissioni spettanti a Vanguard S.r.l., pari al 15% del prezzo di aggiudicazione unitamente ai costi di gestione dei beni aggiudicati, dovranno essere versate tramite bonifico bancario con IBAN **FinecoBank SpA IT37 B 03015 03200 000004609116**.
- Qualora la vendita riguardi beni soggetti agli obblighi di verifica previsti dalla normativa antiriciclaggio, il pagamento dovrà provenire da conto corrente intestato all'aggiudicatario presso un istituto di credito italiano.
- La Procedura o Vanguard S.r.l. potranno richiedere all'aggiudicatario copia della distinta di bonifico o del relativo codice identificativo della transazione (CRO o equivalente) quale prova dell'avvenuto pagamento.

EVENTUALE PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

- Fermi i termini e le modalità di versamento dei diritti d'asta e dei costi di gestione dovuti a Vanguard srl (entro 5 giorni dall'aggiudicazione), Il prezzo di aggiudicazione potrà essere corrisposto in forma rateale: **si ☐ no ☒**
- Solo nel caso sia prevista la possibilità di versamento rateale del prezzo, il pagamento dovrà avvenire secondo modalità e tempistiche da concordare con la Procedura stessa, previo rilascio positivo delle autorizzazioni di legge e previo rilascio, se richiesto, di garanzie a prova della solvibilità del richiedente.
- In ipotesi di diniego di autorizzazione al pagamento rateale e sia in caso di mancato rilascio delle garanzie richieste, l'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo in unica soluzione.

INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO EX ART. 587 C.P.C.

- Si ha decadenza dell'aggiudicatario se lo stesso:
 - ⇒ non provveda al pagamento delle somme dovute nei termini stabiliti dal presente avviso /disciplinare;
 - ⇒ non sia stato concesso il pagamento rateale e non corrisponda l'integrale pagamento del prezzo in unica soluzione o non provveda al versamento anche di una sola rata entro 10 (dieci) giorni dalla scadenza del termine.
- In tale ipotesi **Vanguard S.r.l.** avrà facoltà di trattenere integralmente il deposito cauzionale versato dall'aggiudicatario a titolo di **multa e rimborso delle spese sostenute per la gestione della procedura**, o a chiederne la ripetizione laddove il deposito cauzionale sia stato incamerato dalla Procedura; fatto salvo il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni. Resta inoltre salvo il diritto di Vanguard S.r.l. di richiedere il pagamento delle **commissioni maturate**, con eventuale riduzione del 50% dei costi di gestione,
- Il deposito cauzionale potrà essere trattenuto anche nel caso in cui l'aggiudicatario abbia partecipato alla gara **senza possedere i requisiti richiesti** oppure in violazione delle limitazioni previste dal presente disciplinare.
La Procedura potrà inoltre procedere, a propria discrezione:
 - ⇒ all'indizione di un nuovo esperimento di vendita;
 - ⇒ all'aggiudicazione del lotto al soggetto che abbia presentato l'offerta immediatamente successiva per importo,
 se il prezzo che se ne ricava unito alla cauzione confiscata, risulta inferiore a quello precedente offerto dall'aggiudicatario inadempiente, quest'ultimo è tenuto al pagamento della differenza.

SOPRALLUOGO - RITIRO E CONSEGNA DEI BENI

- Prima delle operazioni di ritiro l'aggiudicatario potrà richiedere, compatibilmente con la disponibilità degli incaricati, un sopralluogo preventivo finalizzato alla pianificazione delle operazioni di smontaggio e trasporto.
- Tale accesso sarà consentito previo pagamento di un **rimborso spese pari a € 150,00 oltre I.V.A per ciascun accesso richiesto.**
- L'eventuale sopralluogo non comporta alcuna proroga dei termini previsti per il ritiro dei beni.
- **Il ritiro dei beni potrà essere effettuato dall'acquirente a seguito del versamento del saldo prezzo, delle commissioni di Buyer's Premium e degli oneri accessori di gestione.**
- Una volta completato il pagamento integrale del prezzo di aggiudicazione, delle commissioni d'asta, dei costi di gestione del lotto e di ogni altro onere previsto, i **beni saranno messi a disposizione dell'aggiudicatario per il ritiro.**
- **Vanguard srl provvederà con separata mail a comunicare i termini per il ritiro all'acquirente che dovrà avvenire entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione di ritiro.**
- **Il ritiro dei beni sarà a carico dell'acquirente, il quale dovrà provvedere secondo le direttive impartite nella comunicazione di ritiro.**
- La convocazione verrà inviata tramite e-mail e indicherà la fascia oraria assegnata per le operazioni di ritiro che si svolgeranno nei giorni feriali dal lunedì al venerdì.
- **Per ogni giorno di ritardo** sulla data del ritiro verrà addebitato all'aggiudicatario un costo giornaliero di euro 50,00 per ogni lotto. Il pagamento dovrà essere effettuato prima del ritiro dei beni.
- **In mancanza di ritiro dei beni entro la data ultima,** saranno trasferiti a carico dell'aggiudicatario i rischi per il perimento dei beni o del danneggiamento anche in ipotesi che lo stesso abbia incaricato un vettore/spedizioniere per il ritiro.
- **La vendita si intenderà risolta di diritto se il ritardo dovesse protrarsi per ulteriori 10 giorni (30+10),** salvo diverse determinazioni da parte della Procedura, da comunicarsi tempestivamente a Vanguard srl. Tutti gli importi versati (prezzo vendita/buyer's premium/oneri di gestione e competenze eventuali versate) saranno trattenuti dalla Procedura e da Vanguard a titolo di penale risarcitoria.
- **Vanguard srl si impegna a fornire il servizio di mera assistenza al ritiro** intesa come attività di controllo senza alcun obbligo di presa in carico o custodia dei beni oggetto di incarico, né interverrà direttamente e/o indirettamente nel corso dello svolgimento delle operazioni di ritiro.
- **Sono a carico dell'acquirente i costi** per lo smontaggio dei beni e l'eventuale rimessa in pristino dei luoghi laddove al ritiro consegua una modifica dello stato dei luoghi stesso; così come lo smaltimento dei rifiuti prodotti dalle operazioni di prelievo e ritiro.
- **L'aggiudicatario potrà avvalersi dell'opera di terzi** per le operazioni di ritiro, previa delega scritta da esibirsi al personale di Vanguard s.r.l. il giorno del ritiro e l'esibizione di copia della fattura emessa dalla Procedura.
- **L'aggiudicatario o il suo delegato risponderanno in proprio** di eventuali danni cagionati a persone o cose durante le operazioni di prelievo.
- Resta inteso che le operazioni di ritiro dei beni dovranno essere svolte nel **rispetto delle norme di sicurezza previste dalla legge.** A titolo esemplificativo potranno essere richiesti: Documento di Valutazione dei Rischi (DVR); Piano Operativo di Sicurezza (POS); attestazioni di formazione e idoneità del personale impiegato; Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC); certificazione camerale relativa all'attività svolta. L'aggiudicatario è responsabile anche del rispetto di tali requisiti da parte di eventuali soggetti terzi incaricati.
- L'acquirente, dunque, dovrà provvedere a produrre idonea documentazione, anche riguardo all'intervento eventuale di terzi siano essi collaboratori o dipendenti che materialmente vengano

impiegati al ritiro. A tale proposito Vanguard s.r.l. non potrà essere in alcun modo responsabile nemmeno indirettamente, avendo ricevuto incarico dal Professionista unicamente alla gestione delle vendite competitive.

- Qualora l'aggiudicatario o il soggetto incaricato del ritiro si presenti **in ritardo rispetto all'orario stabilito**, potrà essere richiesto un rimborso pari a **€ 30,00 per ogni ora di ritardo**.
- Nel caso in cui le operazioni di ritiro si protraggano oltre il tempo massimo previsto, sarà richiesto un costo aggiuntivo pari a **€ 150,00 per ogni giornata ulteriore** necessaria al completamento delle operazioni.
- Qualora l'aggiudicatario non comunichi l'impossibilità di effettuare il ritiro con un preavviso minimo di **72 ore**, potrà essere applicata una penale pari a **€ 200,00**, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

GARANZIE SULLA VENDITA

- La Procedura e/o Vanguard S.r.l. **non sono responsabili** della mancata o parziale corrispondenza delle descrizioni del lotto presente in asta. A tale fine è fortemente raccomandata la visione dei lotti in asta. Vanguard S.r.l. e la Procedura, per l'effetto, declinano, dunque, ogni responsabilità per errori, omissioni ed imprecisioni nelle foto, nelle descrizioni, nelle quantità ed in ogni altro dettaglio indicato nei cataloghi lotto, per questo motivo, la visione dei lotti è fortemente raccomandata in modo da verificare la reale condizione dei beni in asta.
- Vanguard s.r.l. **non risponde per danno** da responsabilità riguardo alle eventuali informazioni aggiuntive rispetto a quelle contenute nella perizia/valutazione di stima pubblicata e presenti in asta, salvo dolo o colpa grave.
- Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente avviso di vendita delle condizioni generali e specifiche di vendita si rimanda alle norme del Codice della Crisi d'Impresa (D.lgs 12.01.2019 n.14 e s.m.i.) e del C.P.C. in quanto applicabili.
- **I BENI VENGONO VENDUTI VISTO E PIACIUTI NELLO STATO DI FATTO IN CUI SI TROVANO.**
- **Nessuna garanzia è data dalla Procedura** e l'acquirente accettando le condizioni del presente avviso di vendita manleva la Procedura e Vanguard s.r.l. da ogni garanzia o pretesa di terzi. Conseguentemente l'esistenza di **eventuali vizi o mancanze di qualità o difformità dei beni** formanti il lotto non potranno dare luogo a risarcimenti, indennità o riduzione del prezzo.

FORO COMPETENTE

- La partecipazione alla vendita implica l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso. Per ogni controversia relativa al presente avviso di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il foro ove ha sede il Tribunale dove risulta iscritta la Procedura.

PUBBLICAZIONE E PUBBLICITA'

- La pubblicità sarà effettuata a norma dell'articolo 216 comma V del CCII
- Pubblicazione sul sito www.vanguardtools.it sito abilitato alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 c. 1 cpc.
- Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679

INFORMAZIONI E VISITE

- Per informazioni sulla vendita si indicano i seguenti indirizzi mail: info@vanguardfund.it - utenza telefonica n. 06 56558420 n. 344 6644021

Spoletto, 23/09/2026

Il Curatore

Dott.ssa Damiana Lucentini